

BIOGRAD, SVETI FILIP I JAKOV - SNIŽENO! Apartmanska kuća s bazenom i pogledom na more, Sveti Filip I Jakov, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	BIOGRAD, SVETI FILIP I JAKOV - SNIŽENO! Apartmanska kuća s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	398 m ²
Površina placa:	734 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	16
Broj kupatila:	8
Cijena:	800,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2006
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sveti Filip I Jakov
Naseljeno mjesto:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

BIOGRAD, SVETI FILIP I JAKOV - SNIŽENO! Apartmanska kuća s bazenom i pogledom na more Prodaje se stambeno-poslovna zgrada sa 6 stambenih jedinica u Svetom Filipu i Jakovu kraj Biograda na Moru. Objekt stambene površine 398,41m² izgrađen je na parceli od 734m². Objekt se koristi za turistički najam i moguće je otkupiti i firmu u čijem je vlasništvu objekt. Svaki stan je potpuno opremljen i useljiv. U prizemlju i na 1. katu su po dva dvosobna stana koji se sastoje od kuhinje, dnevne, 2 spavaće sobe i kupaonice. Na 2. katu u potkrovlju se nalaze dva jednosobna stana koji se sastoje od kuhinje, dnevne, jedne spavaće sobe i kupaonice. Stanovi na 1. i 2. katu imaju balkone s pogledom na more. U sklopu objekta je i 7 parkirnih mjesta, bazen i vrtna kućica. Objekt također ima podrumski prostor od 20m². Sveti Filip and Jakov je pitoreskno dalmatinsko mjesto između Zadra i Biograda. Okruženo je prekrasnim plažama, stotinama otoka, 4 nacionalna parka i dva aerodroma (Zadar 30 km i Split 130km). Mediteranska klima osigurava vam preko 150 sunčanih dana u godini tako da objekt ima mogućnost proširenja sezone i izvan ljetnih termina. Lokacijski ova nekretnina nudi mir, privatnost, puno prirode u okruženju međutim sav potreban sadržaj za svakodnevicu nalazi se na 10 do 15 minuta šetnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26355

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 554172
Agencijska šifra: 26355
Telefon za kontakt: +385 98 979 1602