

Pula stan 105m2 podjeljen na dva, kompletno renovirano !, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula stan 105m2 podjeljen na dva,kompletno renovirano !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	105 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Jun 30, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Pula nedaleko od strogog centra grada smjestio se ovaj prekrasno renovirani stan ukupne stambene površine 105m2 koji je u naravi podijeljen na dva manja stana svaki od 52.50m2 a sastoje se od kuhinje sa dnevnim dijelom, dvije spavaće sobe, kupaonice , ostave te pripadajućeg parkinga.Postoji mogućnost i korištenja okućnice.Vrlo je interesantna informacija da stanovi imaju svoj zaseban ulaz i nemaju komunikaciju sa ostatkom zgrade. Kompletna adaptacija je napravljena 2022 godine, mijenjane su instalacije vode i struje, postavljena je nova vanjska i unutarnja stolarija, keramika i sanitarije.Na materijalima se nije štedjelo,moderno su opremljeni a grijanje imaju putem klima uređaja i električnog podnog. Vlasništvo uredno,useljenje odmah... Idealna nekretnina za život ili kao investicija sobzirom na samu lokaciju .. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0655

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 554237
Agencijska šifra: IST-0655