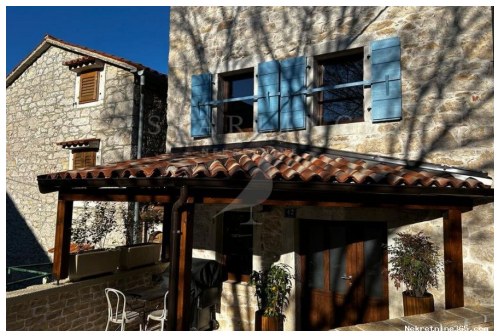


## PRODAJA, KUĆA, VIŽINADA, 80 m2, Vižinada, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, KUĆA, VIŽINADA, 80 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Površina placa:	25 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Dec 20, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1870
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vižinada  
Naseljeno mjesto: Ferenci  
Poštanski broj: 52447

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: **PRODAJA, KUĆA, VIŽINADA, 80 m2** Prodaje se novoadaptirana kamena kuća u malom naselju u općini Vižinada. Kamena kuća je izgrađena 1870-ih godina, te ima netto 80 m2 stambene površine. Kuća se sastoji od tri etaže, u prizemlju se nalazi kuhinja i kupaona, na prvom katu dnevni boravak, te drugom katu spavaća soba. Ispred kuće je terasa od 25 m2 s roštiljem. Kuća je kompletno adaptirana 2023. god. Kuća se nalazi na izuzetno mirnoj lokaciji udaljenoj 10 km od mora. Vlasništvo je uredno. Cijena: 235.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4910

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 554296  
Agencijska šifra: 4910  
Telefon za kontakt: +385 91 4455 050