

## ŠIBENIK CENTAR dvoetažni stan sa pogledom na more, Šibenik, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK CENTAR dvoetažni stan sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	205,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Grad
Poštanski broj:	22000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se dvoetažni stan na zadnjem katu autohtone kamene kuće u samom centru Šibenika sa pogledom na more! Stan se proteže trećim i četvrtim katom kuće koja se nalazi u neposrednoj blizini katedrale sa zapadne i obale sa južne strane. Raspolaze sa površinom od 75 m<sup>2</sup> i sastoji se od prvog kata na kojemu se nalazi kuhinja sa blagavaonom, spremište te dvije spavaće sobe i drugog kata na kojemu se nalazi kupaona, još jedna soba te prostrana terasa sa prekrasnim pogledom na more. Lako je dostupan automobilom ukoliko se dolazi sa južne strane gdje se nalazi i gradski parking. Stanu je potrebna adaptacija, ali zbog vrhunske i praktične pozicije te rasporeda i pogleda nudi mogućnost za vrhunsku zaradu. Valja

napomenuti da je na terasi nekad bilo stubište kojim se izlazilo na krov koji se također može iskoristiti kao dodatna terasa. Ovaj fantastičan stan je izuzetna prilika kojom se u kratkom roku vrati uloženo! Za sva dodatna pitanja kao i za dogovor za razgled, slobodno nam se obratite sa povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA100061932

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 554387  
Agencijska šifra: DA100061932