

## Crikvenica, Dramalj - Kuća sa tri apartmana, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: "Relax Nekretnine" agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica,Dramalj-Kuća sa tri apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	152 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	435,000.00 €
Ažurirano:	Dec 21, 2023

## Stanje

Izgrađeno:	1984
Zadnja adaptacija:	2020

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---



## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis:

U prodaji imamo kuću sa tri apartmana u Dramlju, pružajući ukupno 160 m<sup>2</sup> stambenog prostora i okućnicu od 152 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina kombinira funkcionalnost i udobnost čineći je savršenim izborom za obitelji ili investitore. U prizemlju i na dva kata smještene su tri potpuno opremljena apartmana, svaki s vlastitim šarmom i karakterom. Prilikom adaptacije, postavljena je PVC stolarija s griljama, pružajući estetski dojam i poboljšavajući energetske učinkovitost. Okućnica kuće je pravi raj za druženje i opuštanje. Na njoj se nalazi roštilj, idealan za obiteljska okupljanja, te ljetna kuhinja s vodom i strujom, pružajući savršen prostor za uživanje u toplim ljetnim danima. Dodatna pogodnost su ostava i tri parkirna mjesta koja čine život u ovoj kući još praktičnijim. Za udobnost tijekom cijele godine brine se centralno grijanje na struju i klima uređaji u svakom apartmanu. Kuća je pažljivo dizajnirana kako bi zadovoljila suvremene standarde i pružila ugodan životni prostor. Uživajte u mirnoj lokaciji s udaljenosti od samo 270 metara do mora, dok vam centar Dramlja pruža sve potrebne sadržaje na udaljenosti od 640 metara. Ova nekretnina predstavlja priliku koja se rijetko nudi, stoga ne čekajte - kontaktirajte nas kako bi dogovorili razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: 772

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 554428

Agencijska šifra: 772