

Divna kamena kuća u manjem mjestu blizu Rovinja, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Divna kamena kuća u manjem mjestu blizu Rovinja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Površina placa:	580 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Rovinj, okolica, U srcu čarobne Istre, samo nekoliko minuta vožnje od slikovitog Rovinja, smjestila se ova oaza mira. Okolica obiluje netaknutom prirodom, vinogradima i maslinicima, pružajući savršen spoj autentičnosti i blizine urbanih sadržaja. Smještena kao posljednja u nizu, ova kuća garantira privatnost uživanja u tišini, dok istovremeno omogućava brzi pristup svim čarima istarskog života. Ova autohtona kamena ljepotica nedavno je prošla impresivan proces renovacije tijekom 2022. i 2023. godine. Svi ključni elementi, od električnih instalacija do krovišta, međukatne konstrukcije i stolarije, pažljivo su ažurirani kako bi pružili siguran i suvremen dom. Kuća se prostire na tri etaže, pružajući ukupno 150m² prostora za život ili turistički najam. Osim vanjske ljepote, prostor nudi priliku za personalizaciju prema vašim željama i potrebama. Okućnica je prostrana, pružajući dovoljno prostora za izgradnju vlastitog bazena te komotno parkiranje više vozila. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za one koji traže spoj tradicije, luksuza i mirnog života u srcu Istre. Bilo da sanjate o vlastitom domu ili planirate investiciju u turistički najam, ova kuća nudi izniman potencijal. Nemojte propustiti priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće. Kontaktirajte nas odmah kako biste rezervirali svoje mjesto u ovom idiličnom dijelu Istre. Vaša oaza čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1145

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 554887
Agencijska šifra: 1018-1145