

Prodaje se kuća u Lumbardi, blizina centra, Lumbarda, Kuća



Seller Info

Ime: Korčula Projekti
Ime: Korčula
Prezime: Projekti
Naziv firme: Korčula projekti d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: mirjana@korculaprojekti.com
Website: <https://www.korculaprojekti.com>
Država: Hrvatska
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
Grad: Korčula
Naseljeno mjesto: Korčula
Poštanski broj: 20260
Adresa: Trg Kralja Tomislava
Mobitel: +385912711107
Telefon: +38520711100
Fax: +38520711100
O nama: Agencija KORČULA PROJEKTI smještena je u gradu Korčuli, a posluje na području čitavog otoka Korčule i na dijelu poluotoka Pelješca (širi dio oko Orebića).
Naš tim čine profesionalci, educirani na području posredovanja u prodaji nekretnina i s dugogodišnjim iskustvom. Također, članovi našeg tima su otočani, što Vam omogućuje neposredan kontakt s otokom i stalnu, punu podršku na licu mjesta.
Nudimo sve usluge koje Vam mogu zatrebati, bilo da kupujete ili prodajete nekretninu na Korčuli. U suradnji s našim partnerima, kao što je kompanija Korčula Hill, omogućujemo Vam direktno

sudjelovanje u dizajniranju i uređenju Vaše kuće iz snova. U okviru našeg servisa dobit ćete, kao kupac ili kao prodavač, potpunu paletu usluga koje Vam u poslovanju s nekretninama mogu zatrebati, uključujući pomoć u procjeni nekretnine, pravne i druge poslove. Ako Vam zatreba usluga koja nije navedena na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte kako bismo razmotrili Vaš zahtjev. Kompanija je registrirana na Trgovačkom sudu u Dubrovniku. OIB: 41151401549 Kompanija je registrirana pri Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta kao licencirana agencija za prodaju nekretnina i posredovanje.

Registracijski broj: 131/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaje se kuća u Lumbardi, blizina centra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	206 m ²
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Dec 26, 2023

Stanje

Stanje:	Useljivo
---------	----------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Lumbarda
Naseljeno mjesto:	Lumbarda

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	Nema
--------------------	------

Opis

Opis: Prodaje se kuća u Lombardi stambene površine cca 206 m². Kuća se nalazi 100-ak metara od mora i svega 300-ak metara od samog centra mjesta. Sastoji se od dvije etaže od kojih su obe podjednake površine. Unutarnji raspored je takav da u prizemlju imamo spavaću sobu 14.7 m² i kupaonicu 4.24 m², spavaću sobu 13.4 m² i kupaonicu 4.24 m², spavaću sobu 17.3 m² i kupaonicu 3.4 m², ulazni hodnik 10.4 m², kupaonicu 6.56 m², spremu 3 m² i konobu od 26.75 m². Na katu se nalazi dnevni boravak 15.24 m², kuhinja 8.38 m², blagovaonica 20.94 m², spavaća soba 11.73 m², spavaća soba 16.5 m² i kupaonica 3.3 m², ulazni hodnik 3.94 m², kupaonica 5.52 m², natkrivena terasa 10.1 m² te terasa od 9.7 m². Sa kuće se pruža predivan pogled na sami centar uvale Lumbarde, te na obližnje otoke i otvoreno more te poluotok Pelješac i planinu Sv.Iliju. Kuća ima uređen pristup te parkiralište, ali i predivnu okućnicu i vanjske prostore koji se mogu jako dobro iskoristiti. Objekt zahtjeva adaptaciju i renovaciju kako bi bio više u skladu s modernim uređenjem.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	554999
Agencijska šifra:	Korčula projekti do.o.o.
Telefon za kontakt:	+385 (91) 271-1107