

## Kuća Kuća sa bazenom i poslovnim prostorom., Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Kuća sa bazenom i poslovnim prostorom.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 150 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 540 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 4  
Podrum: Da  
Cijena: 488,000.00 €

Ažurirano: Dec 28, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2010

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan



## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: KAMENA KUĆA Kuća se nalazi u centru naselja Ližnjan. U prizemlju se nalazi kuhinja i blagavaonica sa starim rustikalnim kaminom, dvije kupaonice te veliki dnevni boravak, dok su na katu smještene četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Ispred kuće u ograđenom dvorištu nalazi se bazen i terasa sa roštiljom te stara krušna peć. Na zid stražnjeg dijela kuće okrenutom prema cesti, se nalazi prostor pogodan za najam koji je trenutno u uporabi. Prve plaže mjesta nalaze se na svega nekoliko minuta vožnje autom. Idealna za stanovanje, turizam i ugostiteljstvo. Info: +385 98 420885 [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 555266  
Agencijska šifra: 10244