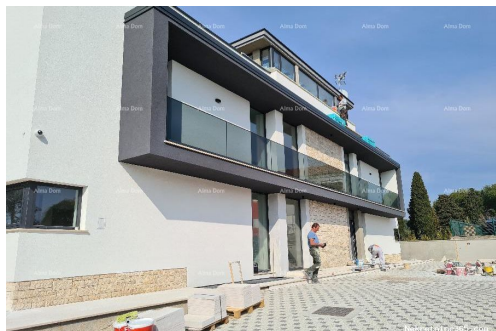


## Stan Fažana prva linija do mora , luksuzan objekt., Fažana, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Fažana prva linija do mora , luksuzan objekt.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 86 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 1  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 625,000.00 €  
Podrum: Da

Ažurirano: Dec 28, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2020

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Fažana



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Istra. Fažana poseban ribarski gradić koji odiše romantikom , pruža gostima mir . Ako poželite biti aktivniji, Fažana i njena okolica imaju biciklističke amaterske staze do Peroja, Barbarige i okolice. Iz Fažane možete posjetiti svakodnevno Nacionalni park Brijuni, čuveni dragulj koji nosi u sebi veliku povjest, bivša rezidencija Josipa Broza Tita. O bogatoj povijesti Brijunu i Fažane , potrebno je da posjetite ovaj mali gradić i saznate svu povjest Brijunu. U Fažani u neposrednoj blizini plaža, prodajemo prekrasan stan, od 86m2 sa velikim dnevnim boravkom sa kuhinjom i blagavaonom sa izlazom na veliku , natkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na more i plažu, spavaćom sobom, sa svojim kupatilom + zaseban toalet. Iz spavaće sobe izlaz na veliku terasu. Stanovi imaju podno grijanje i ugrađenu centralnu klimu.Zasebna prostorija za bojler - toplinska pumpa. Stan je kompletno moderno namješteno, namješteno od Slovenske firme koja ima svoju proizvodnju, odmah useljivi. Nekretnina je vrijedna pažnje i Vaše posjete. Parking mjesta uz objekt, popločenom, ograđeno. Od objekta do šljunčane plaže i šetnice je cca dvije minute. INFO: Azra azra@almadoinvest.com +385 91611 5706 +385 98 420 885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 555389  
Agencijska šifra: 11915