

## Kuća Medulin, Pošesi, samostojeća vila 50 m od plaža., Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Medulin, Pošesi, samostojeća vila 50 m od plaža.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 350 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 750 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 5  
Podrum: Da  
Cijena: 1,590,000.00 €

Ažurirano: Dec 28, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2010

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Medulin, Pošesi. Prodajemo samostojeću vilu sa bazenom, 50 m od obale i plaža. Vila je sa uređenom okućnicom - navodnjavanje, bazen, centralno grijanje. Suterenske prostorije: prostorija sa za druženje sa kuhinjom, velikim bilijarskim stolom, dva toaleta, prostorija za toplinske pumpe, vešeraj, ostava, prostorija sa saunom, jacuzzi, toalet i tuš. Visoko prizemlje: ulaz, dnevni boravak i kuhinja izlaz na terasu - pogled more, radni manji prostor, velika spavaća soba sa kupatilom - izlaz na terasu. Stubištem na kat se ide u dvije velike spavaće sobe svaka soba ima svoje veliko kupatilo i sobe - garderobe. Izlaz na terasu - otvoreni pogled na more. Jedna dječja soba. Vila je građena prije desetak godina jako kvalitetno. Vila se nalazi u neposrednoj blizini hotela Holiday / Belvedere, koji imaju uređene plaže, tuševe, bazene, restorane. Info: +385 91 611 5706 +385 98 420885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 555396  
Agencijska šifra: 11991