

## Kuća Fantastična kuća u Premanturi! 400 m od Mora, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Fantastična kuća u Premanturi! 400 m od Mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 251 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 400 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 520,000.00 €  
Ažurirano: Dec 28, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 1998

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

## Dodatne informacije

Energetski razred: A



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Kuća u nizu u Premanturi. Na samom rubu šume, samo 400 m od mora. Lijepa, mirna lokacija u slijepoj ulici. Kuća ima četiri moderno uređene spavaće sobe, dvije kupaonice, saunu s tušem i WC-om. U vrtu se nalazi novouređena i legalizirana ljetna kuhinja. Kuća ima centralno grijanje na daljinsko upravljanje preko mobitela. Kompletno renoviran 2021. godine. Postavljena je ili obnovljena keramika, hrastov parket, stolarija, komarnici, alarmni video nadzor. Svaka soba ima svoj klimatizacijski sustav. Kontakt; +385 98420885 Info: +385 916115706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 555404  
Agencijska šifra: 12374