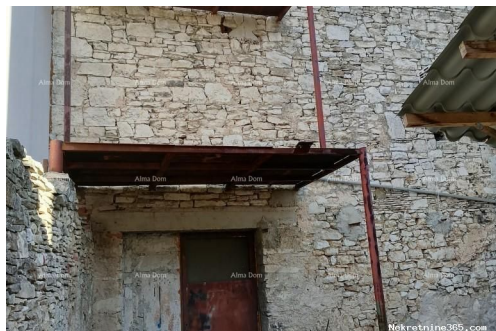


## Kuća Galižana, dvije kuće, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Galižana, dvije kuće  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 300 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 3  
Podrum: Da  
Cijena: 255,000.00 €  
Ažurirano: Dec 29, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2016

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: U ponudi dvije kuće u Galižani. Kuće su izgrađene pred stotinjak godina, ali je prva kuća renovirana 2016 godine. Jedna kuća potpuno je sređena i u funkciji, te se ljeti iznajmljuje turistima. Kuća na tri etaže. Prizemlje: ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja, kupatilo i stepenice koje vode na 1. kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe za zajedničkim toaletom. Iz jedne spavaće sobe izlaz na terasu. Iz prizemlja ove kuće izlazi se u dvorište gdje se nalazi ostava, bojler za naftu, centralno grijanje i ulaz u teretanu. Iz teretane se izlazi u drugo dvorište gdje se nalazi ulaz u drugu kuću, koju je potrebno renovirati. U prizemlju druge kuće nalazi se konoba sa izlazom na ulicu. Iz konobe se stepeništem penjemo na prvi kat, gdje se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom, kupatilo i stepenište za drugi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe. Prva kuća ima klime i centralno grijanje na naftu. Ove dvije kuće imaju 3 parkirna mjesta u vlasništvu. Prodaju se obje kuće zajedno ! Idealno za dvije familije ili za familiju, koja će u jednoj kući živjeti, a drugu osposobiti za turistički najam. +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 555792  
Agencijska šifra: 12894