

Građevinsko zemljište, Motovun, Zemljište



Seller Info

Ime: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Ime: Almasa
Prezime: Valjevac
Naziv firme: Alma Dom nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Istarska 8
Mobitel: +385 98 323264
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Cijena: 285,000.00 €
Ažurirano: Dec 29, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Motovun



Opis

Opis:

Istra, uživanje u ljepoti netaknute prirode. Prodaje se zemljište u malom selu između Poreča i Motovuna. Zemljište atraktivnog položaja, smješteno na mirnoj lokaciji pokraj sela omogućava veću privatnost, sa prekrasnim pogledom, pravi raj za ljubitelje prirode. Zemljište se nalazi u jednom od najmirnijih dijelova Istre, daleko od ljetne buke i gužve, a opet tako blizu mora (oko 15 min. vožnje) i svega. Sastoji se od čestice koja iznosi 16.637 m², od toga je 1.900 m² građevinsko, dozvoljena je gradnja, pogodno za izgradnju Istarske stancije, ranč sa konjima, maslinik, kamene vile s bazenom ili drugog objekta po želji vlasnika. U blizini zemljišta nalazi se izvor pitke vode. Zemljište se nalazi u neizgrađenoj uređenoj građevinskoj zoni pa možete odmah pristupiti ishodovanju građevinske dozvole. Zemljište ima prilazni put, struja, voda i telefon u blizini. Udaljenost do Poreča i mora je oko 20 km - 15 minuta vožnje, do Pazina 10 km, do Motovuna 6 km, do glavne ceste vodi makadam put oko 2km. Prednosti ovog zemljišta: - atraktivna pozicija - priroda - mir - tišina - čisti zrak - prirodna izvorska voda u blizini - odlična klima - prekrasan pogled - daleko od buke i gužve - u blizini šuma, idealno za šetnju, rekreaciju - velika površina 16.637m² - 1.900 građevinsko - vlasnik može odmah zatražiti građevinsku dozvolu i započeti gradnju - sa mogućnošću dodatnog proširenja građevinskog - postoji mogućnost kupnje šume površine 24.203 m² koja se nalazi u blizini (50.000€) Čisto vlasništvo 1/1, bez tereta. +385 91 6115706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 555881

Agencijska šifra: 13441