

## Kuća Apartmanski objekt s bazenom na odličnoj lokaciji, s pogledom na more u Medulinu, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje naših nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Apartmanski objekt s bazenom na odličnoj lokaciji, s pogledom na more u Medulinu  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 600 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1245 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 17  
Broj kupatila: 18

Cijena: 1,300,000.00 €  
Ažurirano: Dec 29, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2005

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

## Dodatne informacije

Energetski razred: B

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se stambena zgrada ukupnog kapaciteta 40 osoba sa vlastitom praonicom i recepcijom. Nalazi se na odličnoj lokaciji u Medulinu samo 300 metara od mora. Cijela zgrada je u izvrsnom stanju i prodaje se potpuno namještena. Sama zgrada se sastoji od 4 etaže, sa ukupno 16 soba i velikim penthouseom na četvrtom katu. Sve stambene jedinice su kategorizirane kao 3\*, potpuno opremljene, svaka ima klimu, plinsko etažno grijanje u cijeloj zgradi. U vrtu ispred zgrade nalazi se bazen (50 m2) sa sunčanom terasom i parking za 13 automobila. Idealna je investicija za sve koji se žele baviti turističkim iznajmljivanjem i nastaviti svoj već uspješan posao! +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 555912  
Agencijska šifra: 13568