

## Kuća Prodaja nove, moderne vile, blizina Medulina-Pomer!, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Prodaja nove, moderne vile, blizina Medulina-Pomer!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 198 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 500 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 695,000.00 €  
Ažurirano: Dec 29, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2022

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaja moderne vile, Pomer! Prodajemo vilu B koja se sastoji od prizemlja i kata, bazena u dvorištu, konobe i garaže. U prizemlju vile nalazi se dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, toalet za goste i spavaća soba sa zasebnom kupaonicom. Također, u prizemlju je ulaz u konobu i garažu. Na katu su smještane 3. spavaće sobe, svaka sa kupaonicom i 2 terase. Cijena uključuje gotovi objekt sa postavljenim klima uređajima, komarnicima na svim prozorima, pripremom za podno grijanje, pripremom za alarm i video nadzor, ali ne uključuje završne podne obloge i sanitarije. Dimenzije bazena 7\*3\*1,5 (m) - Durastone Info: +385 91 611 57 06 Kontakt: +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 555965  
Agencijska šifra: 13743