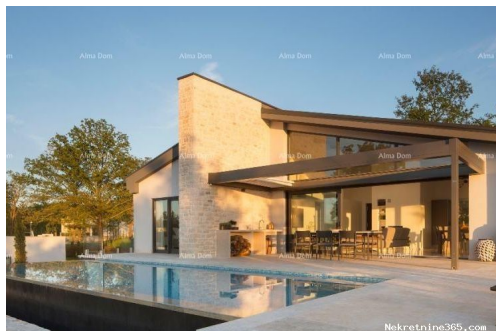


## Građevinsko zemljište, Poreč, Zemljište



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje naših nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Cijena: 154,500.00 €  
Ažurirano: Dec 29, 2023

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad:

Poreč



## Opis

Opis:

Na prodaju je ekskluzivno građevinsko zemljište, koje se nalazi u neposrednoj blizi samog naselja Bonaci u prirodi, udaljeno od prvih kuća 100m, (na cesti prema naselju Matulini) okružena maslinama, poljem lavande i voćnjakom idealnim za izgradnju kuće za odmor i bijeg od svakodnevnice. Uz parcelu se proteže asfaltirana pristupna prometnica, te je upravo u fazi izrada kanalizacija za Bonace i javna rasvjeta do same parcele. Parcelacijom napravljenom u 5/2022 napravljene su 3 građevinske parcele po 700m<sup>2</sup>, od kojih su dvije po 700m<sup>2</sup> na prodaju, ukupne površine 1400m<sup>2</sup>. Prednosti lokacije su mnoge uz predivnu prirodu i izoliranost do blizine Poreča 8 min, Ipsilona - autoceste 2 minute - Pula - Rijeka - Slovenija - Italija. +385 916115706 azra@almadominvest.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

556038

Agencijska šifra:

13963