

## Kuća U ponudi građevinsko zemljište za gradnju kuće za odmor. Ključ u ruke! Cijena za završenu kuću., Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća U ponudi građevinsko zemljište za gradnju kuće za odmor. Ključ u ruke!  
Cijena za završenu kuću.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina placa: 675 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 5  
Cijena: 1.00 €

Ažurirano: Dec 29, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2022



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Svetvinčenat

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Stambena građevina je slobodnostojeća, ima jednu stambenu jedinicu, katnosti P+1. Građevina u prizemlju obuhvaća kuhinju, blagovaonu, dn. boravak, spavaću sobu sa svojim kupatilom, utility, sani. čvor, spremište, natkrivene terase i natkriveni ulaz. Ulaz u kuću planira se sa sjeverozapadne strane, natkriven. Vanjski zidovi bili bi od porotherm opeke, sa toplinskom izolacijom izvana. Unutarnji zidovi bili bi od porolit opeke, obostrano žbukani i bojani. Krov se planira višestrešan, polumontažne konstrukcije, pokrov kanalice, nagiba 33%. Visina do vijenca iznosi 5,50m. Vanjska stolarija bi bila aluminijska. Sa istočne strane parcele predviđa se bazen dimenzija 4,50x8,50m, dubine 1,50m. Cijena je 2500eura po kvadratu, za kuću. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556048  
Agencijska šifra: 13993