

## Kuća Prodaje se istarska kamena kuća, Brtonigla, Brtonigla, Kuća



### Seller Info

Ime:	Almasa Valjevac
E-mail:	alma@therealestatecroatia.com
Ime:	Almasa
Prezime:	Valjevac
Naziv firme:	Alma Dom nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Istarska 8
Mobitel:	+385 98 323264
Telefon:	+385 98 420 885, 098 323-264
O nama:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća Prodaje se istarska kamena kuća, Brtonigla
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	Dec 29, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 1950

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Brtonigla



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: U središtu idiličnog istarskog mjesta Brtonigla, poznatog po vrhunskoj gastronomiji i vrhunskim vinima, sa svom potrebnom infrastrukturom, prodaje se tipična istarska kamena kuća, kompletno renovirana, u tradicionalnom stilu, prirodnim materijalima (kamen, drvo). Kuća ima dva posebna, odvojena apartmana sa pogledom na more koji su udaljeni cca. 10 minuta vožnje (prema Novigradu, Karigadoru). Stan na 1.katu je završen i useljiv odmah. Ima 70 m2 stambenog prostora (spavaća soba i kupaonica te kuhinja s dnevnim boravkom) i 43 m2 sunčane terase. \*Drugi stan, u 3. građevinskoj fazi, je dvoetažni na 2. i 3. katu, ima 85 m2 stambene površine (kuhinja s dnevnim boravkom, kupaonica, galerija-spavaća soba, dodatna velika kupaonica) i 27 m2 sunčane terase. Kuća ima dvije garaže, jedna je veličine 30 m2, druga je veličine 53 m2. Kuća ima 2 privatna parkirna mjesta ispred kuće. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706  
Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Kontakt: +385 98 420 885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556067  
Agencijska šifra: 14063