

## Kuća Kuća sa dva stana i velikom okućnicom u Puli, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Kuća sa dva stana i velikom okućnicom u Puli  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 146 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1214 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 6  
Broj kupatila: 2  
Podrum: Da  
Cijena: 630,000.00 €

Ažurirano: Dec 29, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 1971

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Kuća sa dva stana. Kuća- 2 etaže i podrum. Prizemlje- 3 spavaće sobe, 1 kupaonica s wc-om, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, veliki balkon. 1.kat- isto kao prizemlje. U svaki stan se ulazi preko vanjskih stepenica. Podrumka grijalnica (grijanje na ulje ili drva) vinski podrum. Dvorišna dupla garaža, stražnja garaža je gostinjska kuhinja i wc. Može se preurediti i u gostinjsku kuću. Obje garaže imaju nadstrešnicu gdje se mogu staviti automobili. S druge strane dvorišta - natkriveni parking za 3 automobila. Velika okućnica s puno maslina i voćaka. Vlastiti bunar sa pumpom. Novi prozori, 4 klime, vrlo dobro, uredno stanje, oba kupatila su novouređena. Prodaje se sa kompletnim namještajem i tehnikom.  
Info:+385 98420885 azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556068  
Agencijska šifra: 14067