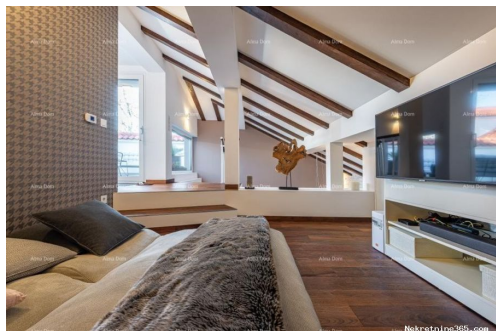


Stan Prekrasan stan u Zadru - poluotok Maisonette - 182 m2, Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Ime: Almasa
Prezime: Valjevac
Naziv firme: Alma Dom nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Istarska 8
Mobitel: +385 98 323264
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Prekrasan stan u Zadru - poluotok Maisonette - 182 m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 182 m²
Sprat: 3
Broj spratova: 3
Broj soba: 2
Broj kupatila: 2
Cijena: 685,000.00 €
Ažurirano: Dec 29, 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Zadar

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Stan u Zadru ukupne površine 182 m². Stan se nalazi u zgradi na trećem spratu bez lifta. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, kupaonice i ostave s vešerajem. Na gornjoj etaži nalazi se galerija, kupaonica, hodnik iz koja izlazi na 30 m² nenatkrivenu i 20 m² natkrivenu terasu. Uz terasu je spremište od cca. 24 m² u kojem se nalazi strojarnica. Javni parking uz nadoplatu na udaljenosti od 30 m, mogućnost dobivanje godišnje parkirne karte. Karakteristike Protuprovalna ulazna vrata njemačkog proizvođača Peter Schlecht. s dvostrukom brtvom, integrirani hidraulički zatvarač. Video parlafon. Sobna vrata sa skrivenim aluminijskim kundakom. Austrijski proizvođač Josko, magnetni zatvarač. Klizna ugradbena vrata njemačkog proizvođača Wingburg.model Belport "Exclusiv". Stolarija Aluminijske stijene i prozori izrađeni su s maksimalnom zvučnom izolacijom. Aluminijske stijene i prozori izrađeni su s električnim roletama, PVC stolarija na donjoj etaži sa Aris roletama. Parket američki orah. Brušeno natural ulje Kupaonice Talijanska keramika, Laufen sanitarije. Hansgrohe slavine, pregradna stijena tuš kabine, staklo njemačkog proizvođača Richter & Röhng. Ventilacija u kuhinji Dieter Knoll sa aparatima Miele i Siemens. Miele perilica i sušilica rublja. Spavaće sobe s dizajnerskim kožnim krevetima Christine Kroncke, Tempur madraci, dvije različite tvrdoće. Zidna obloga prirodni kamen Vico-Beige Travertin Stepenice talijanskog proizvođača Fontanot model Genius, ugaženo jasenovo drvo. Integrirana ambijentalna rasvjeta. Terasa obložena talijanskom keramikom i WPC pločama. Hidromasažna kada Jacuzzi M, Bioklimatski model pergole Skyline. Model električne tende Shan SCHADELAB. Weber plinski roštilj. Sustav hlađenja ugrađen u Fan Coilere marke OLIMPIA SPLENDID, mogućnost grijanja. Sistem grijanja. podno grijanje na bazi vode. Sustav hlađenja i grijanja pokreće Mitsubishi dizalica topline. Spremnik za pitku vodu 300 l, austrijski proizvođač Forstner Speichertechnik. Vaillant solarni kolektor info: Azra Valjevac
azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556127
Agencijska šifra: 14231