

## Stan Stan Ližnjan, novogradnja!, Ližnjan, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Stan Ližnjan, novogradnja!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 76 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 211,000.00 €  
Ažurirano: Dec 29, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2022



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo stan u Ližnjanu. Stan NA 1. KATU S4 ima 76.50 m<sup>2</sup> Stan će se sastojati od ulaznog predprostora, velikog dnevnog boravka, kuhinje te izlaza na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, kupaonice , te odvojenog toaleta. Stanu će pripadati parkirno mjesto(3.13m<sup>2</sup>) + spremište 2.34m<sup>2</sup>(1.17m<sup>2</sup>). Kao izvor toplinske i rashladne energije predviđene su za svaki stan inverterske klima jedinice, uz dodatno podno grijanje u kupaonici, aluminijska stolarija sa elektromotorima, protuprovalna i vatrootporna ulazna vrata. Primamo rezervacije  
Info: +385 916115706 +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556174  
Agencijska šifra: 14361