

## Kuća Luksuzna vila u Valturi na velikom terenu od 5.764 m2!, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Luksuzna vila u Valturi na velikom terenu od 5.764 m2!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 280 m<sup>2</sup>  
Površina placu: 5764 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 1,950,000.00 €  
Ažurirano: Dec 29, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2022

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan

## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se predivna luksuzna vila u Valturi, sagrađena je na zemljištu veličine 5764m<sup>2</sup>, prizemnica sa grijanim bazenom veličine 10x4 okružena maslinikom. Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom s kojeg se pruža pogled na bazen i dvorište, 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te glavna spavaća soba sa svojom teretanom, saunom i kupatilom. Ispred kuće nalazi se ljetna kuhinja i terasa sa elektropomičnom nadstrešnicom te 4 natkrivena parking mjesta. INFO: +385 98420885 azra@almadominvest.com +385 916115706

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556223  
Agencijska šifra: 14472