

## Kuća Nova, moderna kuća . Blizina Svetog Lovreča., Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Nova, moderna kuća . Blizina Svetog Lovreča.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 203 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 3790 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 4  
Podrum: Da  
Cijena: 1,550,000.00 €

Ažurirano: Dec 29, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2020

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Luksuzna nekretnina sa teniskim terenom, bazenom i pogledom na more .Nalazi se u mirnom gradiću u blizini obale i turističkih atrakcija. Ova lijepa kuća nalazi se na velikom zemljištu od 3.800 m2. Prostor za kućno kino, soba za biljar, ostava i kotlovnica nalaze se u podrumu vile. Tu su i prostorije za kotlovnice i spremišta. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prekrasnu terasu i vrt uređen u mediteranskom stilu u kojem se nalazi veliki grijani bazen sa sunčalištem, jacuzzijem i saunom. Tu je i kuhinja s blagovaonicom te sve spavaće sobe imaju svoje vlastito kupatilo. azra@almadoinvest.com +385 91 611 5706 +385 98 420 885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556266  
Agencijska šifra: 14555