

Vila Moderna vila za odmor u zatvorenom kompleksu sa vilama na samoj obali mora., Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Ime: Almasa
Prezime: Valjevac
Naziv firme: Alma Dom nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Istarska 8
Mobitel: +385 98 323264
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje naših nekretnina neovisno o našim partnerima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Vila Moderna vila za odmor u zatvorenom kompleksu sa vilama na samoj obali mora.
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 210 m²
Površina placa: 480 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 3

Cijena: 1.00 €
Ažurirano: Dec 29, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin

Dodatne informacije

Energetski razred: A+



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodajemo luksuznu modernu samostojeću vilu za odmor s pogledom na more i Marinu u zatvorenom kompleksu sa sličnim vilama. Vila se smjestila na uređenoj okućnici koja zahtjeva minimalno održavanje. Okućnica okružena mediteranskim biljkama koji ostaju zeleni cijelu godinu, opskrbljeni automatskim navodnjavanjem. Vila se sastoji od prizemlja, kata, potkrovlja i velike krovne terase. U prizemlju se nalazi i privatna garaža s automatskim vratima. Iz prizemlja se ulazi u hodnik, slijeva od hodnika su vrata kroz koji se ide u garažu, koji ima i svoj zasebni WC. Ovdje je i veliki otvoreni dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, manje spremište. Visoki stropovi, uređena stropna rasvjeta. Dnevnim prostorijama dominiraju staklene stijene sa aluminiskom stolarijom s izlazom na okućnicu i bazen. Na katu uz stepenice popločenim sjajnim granitom se ulazi u drugi dnevni boravak sa WC-om. Ovdje se nalazi još 3 spavaće sobe, jedna od kojim ima svoju kupaonu, a dvije druge dijele kupaonicu niz hodnika u nastavku dnevnog boravka. Dakle, na katu ukupno ima 4 sobe i 3 kupatila, a svaka spavaća soba ima svoju zasebnu balkon-terasu. Nastavimo gore po stepenicama gdje u potkrovlju se nalazi 1 manja soba s centralnom toplinskom pumpom. Ravno od stepenica se izlazi na veliku krovnu terasu s nastršnicom. Terasa je pokrivena

mekanom umjetnom travom i ne zahtjeva posebno održavanje. Cijela kuća je pokrivena sa podnim grijanjem. Svaka prostorija ima klima uređaj. Kuća je odmah useljiva. Info: +385 91 611 57 06 Kontakt: +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556322
Agencijska šifra: 14661