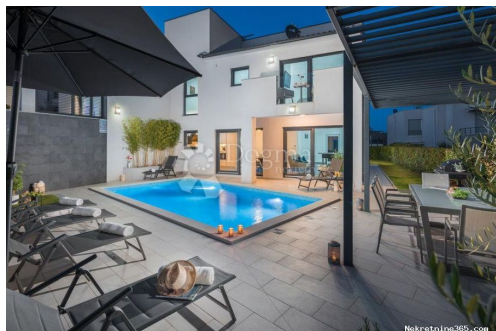


LUKSUZNA I MODERNA VILLA, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNA I MODERNA VILLA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m ²
Površina placa:	350 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	995,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

U poznatom turističkom mjestu Medulin, u blizini mora, smjestila se ova prekrasna kuća za odmor atraktivnog i modernog dizajna. Uređena je kvalitetnim stilskim namještajem te zadovoljava najviše standarde modernog turizma. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s pogledom na bazen, kuhinja i kupaonica, a na gornjem katu 4 spavaće sobe i tri kupaonice. U podrumu kuće nalazi se prostor za druženje s mnoštvom društvenih igri kako za odrasle tako i za djecu. Kuća ima još jedan dodatni jednosoban stan koji se može zasebno iznajmljivati ako se odlučite baviti turizmom. Ovdje ćete zasigurno uživati u prekrasnom panoramskom pogledu na more i u zalascima sunca, i to iz spavaće sobe. U prizemlju kuće je smješten i poseban kutak namijenjen za zabavu Vaših najmlađih. Iz dnevnog boravka izlazite na terasu u čijem nastavku su smješteni sunčalište idealno za opuštanje i bazen veličine 25m2 u kojem možete potražiti osvježenje tijekom vrućih ljetnih dana. Ono što treba naglasiti: -vanjski tuš - jacuzzi - 10cm fasadne izolacije - inverter klime za grijanje i hlađenje - video nadzor i alarmni sustav sa sensorima - automatsko navodnjavanje zelenih površina - solarni paneli za grijanje tople vode Navedena kuća predstavlja veoma rijetku i atraktivnu nekretninu zbog svog sadržaja, kvalitete, lokacije i blizine svih popratnih sadržaja, te nudi budućem kupcu mogućnost uživanja u istoj u smislu obiteljskog života, a isto tako i bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja te veoma brzom povratu uložених sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS1510763

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556496

Agencijska šifra: IS1510763