

SIMPATIČNA STARINA U NIZU, ZA ADAPTACIJU, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: https://dogma-nekretnine.com
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SIMPATIČNA STARINA U NIZU, ZA ADAPTACIJU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	60 m ²
Površina placa:	100 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Cijena:	65,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis:	Mala kamena istarska kuća u nizu, koja se nudi za prodaju, predstavlja izuzetnu priliku za ljubitelje tradicionalne arhitekture i prirode. Kuća se sastoji od prizemlja i potkrovlja, s tlocrtnom površinom od 30m² po etaži. Iako zahtijeva potpunu adaptaciju, kuća ima priključak struje i vode, što olakšava proces obnove. Posebno privlačna je blizina mora i prekrasnih plaža istočnog dijela istarskog poluotoka, čineći ovu nekretninu izuzetno atraktivnom za one koji cijene život uz obalu. Lokacija pruža jedinstvenu priliku za stvaranje ugodnog obiteljskog doma ili malog ladanjskog utočišta. Kuća ima vrt površine 240m². Ovaj zeleni prostor može poslužiti kao prostrano dvorište ili vrt te pridonijeti cjelokupnom šarmu nekretnine. Njezin je vrt površine 240m² u suvlasništvu, većinskim dijelom od prodavatelja, jedan dio pripada Republici Hrvatskoj i Općini Raša. S obzirom na potrebu za potpunom adaptacijom, ova kamena kuća pruža priliku za kreativno
-------	---

oblikovanje prostora prema vlastitim preferencijama. Njezina jedinstvena arhitektura i tradicionalni karakter čine je izazovom za one koji vole obnavljati stare autohtone kuće, vraćajući im ljepotu i funkcionalnost. Ukupno gledano, ova mala istarska kuća predstavlja ne samo investiciju u nekretninu, već i u životni stil koji cijeni ljepotu prirode i autentičnosti tradicionalne istarske arhitekture. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510762

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556497
 Agencijska šifra: IS1510762