

ISTRA, PULA Moderna villa nedaleko od centra!, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | ISTRA, PULA Moderna villa nedaleko od centra! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | dvojnica |
| Površina: | 90 m ² |
| Površina placa: | 200 m ² |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 399,000.00 € |
| Ažurirano: | Aug 21, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2022 |
|------------|------|

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Pula |
| Naseljeno mjesto: | Valdebek |
| Poštanski broj: | 52100 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

Opis

| | |
|-------|---|
| Opis: | ISTRA, PULA Moderna villa nedaleko od centra! Pula leži na jugozapadnom |
|-------|---|

području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu i najveći je grad u Istri. Poznata je, kao i ostatak regije, po svojoj blagoj klimi, mirnom moru i netaknutoj prirodi. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula je administrativni centar Istre još od rimskog doba. Danas u užem gradskom području živi oko 67.000 stanovnika, no područje koje mu dnevno gravitira, a spletom okolnosti nije i administrativno uključeno u sastav grada, iako, zapravo, čini njegov sastavni dio, broji više od 100.000 stanovnika. Na svega 3km od prvih plaža i 3km od samog centra grada, nalazi se ova moderna villa. Proteže se kroz prizemlje i prvi kat te je ukupne stambene površine 100m². Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe i kupaonice u prizemlju. Unutarnjim stubištem penjemo se na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaonica. Villa je građena kvalitetno te su i prilikom uređivanja interijera korišteni kvalitetni i moderni materijali. Nekretnina je u potpunosti namještena i kao takva se i prodaje. Sve su prostorije klimatizirane a u kupaonicama je sprovedeno podno grijanje. Idealna prilika za početak obiteljskog života na mirnoj lokaciji ili za siguran povratak investicije kroz iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26580

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556739
Agencijska šifra: 26580