

## CRIKVENICA, CENTAR - PRILIKA kuća u strogom centru 85m<sup>2</sup>, Crikvenica,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA, CENTAR - PRILIKA kuća u strogom centru 85m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	85 m <sup>2</sup>
Površina placa:	35 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Aug 21, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2021



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: CRIKVENICA, CENTAR - PRILIKA kuća u strogom centru 85m<sup>2</sup> Dvojna kuća u samom centru Crikvenice predstavlja nevjerojatnu priliku za život i investiciju. Smještena na svega 200 metara od mora i prekrasnih plaža, ova nekretnina ima privilegiranu poziciju koja omogućuje lako uživanje u morskim radostima. Ova kompletno renovirana kuća od 85m<sup>2</sup> prostire se na dva kata, a povezana je unutarnjim stepenicama. Na katu se nalaze prostrana spavaća soba, dnevni boravak, blagovaonica i kupaonica, pružajući udoban životni prostor s modernim

sadržajima. U prizemlju su dvije dodatne spavaće sobe i toalet, dodatno proširujući opcije smještaja. Ova renovirana starina ističe se terasom koja pruža savršen kutak za ispijanje jutarnje kave ili druženje s obitelji i prijateljima. Fantastična pozicija ove nekretnine, smještene u samom centru grada, čini je izuzetnom prilikom za život i investiciju. Uzmemo li u obzir blizinu mora, plaža i svih bitnih sadržaja, ova dvojna kuća postaje poželjan dom ili investicija s potencijalom za iznajmljivanje ili daljnje unapređenje. Iskoristite priliku za život u srcu Crikvenice, u renoviranoj kući koja nudi spoj tradicionalnog i modernog na jedinstven način. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26354

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556750  
Agencijska šifra: 26354