

## Kuća za adaptaciju - Motovun, Motovun, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za adaptaciju - Motovun
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	220 m <sup>2</sup>
Površina placa:	480 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	1
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Motovun
Naseljeno mjesto:	Motovun
Poštanski broj:	52424

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Kuća Motovun Motovun, jedno od najljepših srednjovjekovnih gradića u Istri, poznat je po svojim uskim ulicama, kamenim kućama i prekrasnim panoramskim pogledima na okolna brda. Ova lokacija pruža jedinstven spoj autentičnosti i prirodnih ljepota, čineći je idealnim mjestom za život ili odmor. Ponosno predstavljamo jedinstvenu priliku za stvaranje vlastite oaze u okolici čarobnog Motovuna. Ova prostrana kamena kuća za adaptaciju prostire se na 220 m<sup>2</sup>, pružajući vam neograničene mogućnosti za oblikovanje doma iz snova. Tradicionalna istarska kuća pruža izuzetnu priliku za prilagodbu prema vašim željama i potrebama. S pet prostranih spavaćih soba, kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom, terasom sa prekrasnim pogledom na okolne brežuljke i vinograde te dodatnim prostorima poput podruma i konobe, prostor je idealan za

stvaranje obiteljskog doma ili luksuzne seoske vile. S kućom dolazi i građevinsko zemljište od 480 m<sup>2</sup> koje pruža dovoljno prostora za vrt, bazen ili dodatne objekte prema vašim planovima. Cijena kuće bez zemljišta iznosi 220.000,00 € Ova kuća u okolici Motovuna pruža izuzetnu priliku za stvaranje života iz snova u jednom od najpitoresnijih dijelova Istre. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove nekretnine i ostvariti svoje snove o idiličnom domu u srcu Istre. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510791

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556767  
Agencijska šifra: IS1510791