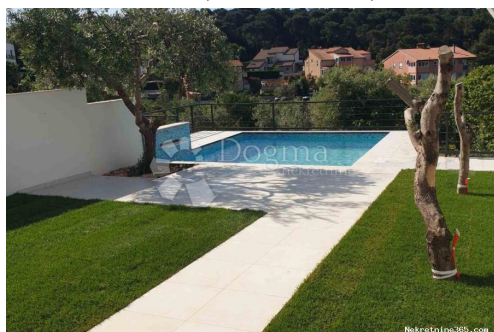


## LJETNI POPUST! PREKRASAN STAN SA BAZENOM, NA SAMO 250m OD MORA, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LJETNI POPUST! PREKRASAN STAN SA BAZENOM, NA SAMO 250m OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2004
Zadnja adaptacija:	2023



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

**Opis:** VINKURAN Vinkuran je malo pitoreskno mjesto smješteno na jugu Istre, u blizini Pule, Hrvatska. Ovo mirno naselje odiše šarmom mediteranskog života s prekrasnim prirodnim okruženjem. Svojim posjetiteljima nudi kombinaciju netaknute prirode, tradicionalne arhitekture i bogate kulturne baštine. Mjesto je poznato po svojoj ljepoti obale s prekrasnim šljunčanim plažama i kristalno čistim

morem, što ga čini idealnim odredištem za ljubitelje sunca i mora. Osim toga, Vinkuran je okružen prekrasnim krajolicima s maslinicima i vinogradima koji pružaju mogućnosti za šetnje i istraživanje prirode. Baš ovdje prodaje se ovaj fantastičan stan koji se nalazi u prizemlju i proteže se na 97.58 m<sup>2</sup>. Sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, lijepog i ugodnog dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, kupaonice i toaleta te terase. Stan je opremljen modernim namještajem i keramikom visoke kvalitete. Za grijanje i hlađenje koristi 4x klima invertera i kamin u dnevnom boravku. \* RENOVIRAN STAN U PRIZEMLJU SA POGLEDOM NA MORE \* 97.58 m<sup>2</sup> \* 3 SPAVAĆE SOBE \* 1 KUPAONICA \* 1 TOALET \* PVC STOLARIJA \* 4X KLIMA INVERTERA \* KAMIN \* BAZEN Uz zgradu ima više parkirnih mjesta Vlasništvo je uredno! Za personalizirani razgled obratite se agentima sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510790

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556768  
Agencijska šifra: IS1510790