

## ISTRA, LABIN DVIJE KUĆE SA BAZENOM I VELIKOM OKUĆNICOM, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnica vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN DVIJE KUĆE SA BAZENOM I VELIKOM OKUĆNICOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Jan 04, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

## Opis

Opis: Renovirane i uređene dvije kuće za odmor sa dva manja stana smještena u malom mjestu u okolici Labina. U naravi dvojna kuća, posljednja u nizu koja je u cjelosti obnovljena, a na prodaju se nude i zgrade za koje je povezana ova nekretnina. Svaka od kuća sastoji se od jednog stana. Oba stana nalaze se u prizemlju, prvi stan se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, jedne spavaće sobe i kupaone, a drugi stan ima u prizemlju dnevni boravak i kupaonu, te spavaću sobu na 1.katu. Stanovi su klimatizirani, prodaju se sa namještajem i opremom. Ispred oba stana na lijepo uređenoj okućnici površine 2167 m<sup>2</sup> smješten je jacuzzi marke Wellis 2x2 mtr. 5 sjedala, blagovaonski stol za uživanje na otvorenom i novoizgrađeni vanjski bazen veličine 32 m<sup>2</sup> sa sunčalištem od 100 m<sup>2</sup> popločana prirodnim kamenom i vanjska ljetna kuhinja (roštilj, sudoper). Površina okućnice iznosi 2500 m<sup>2</sup>, od čega je još 1000m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta. Okućnica je ograđena i osigurava privatnost i mir. Električno pokretani portun, natkriven prostor parkinga za 3 automobila. ID KOD AGENCIJE: 300291001-1476

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	556855
Agencijska šifra:	300291001-1476