

## Građevna parcela u zelenoj oazi podsljemenske zone!, Črnomerec, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                                                     |
|----------------|-----------------------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Građevna parcela u zelenoj oazi podsljemenske zone! |
| Nekretnina za: | Prodaja                                             |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište                               |
| Površina:      | 1130 m <sup>2</sup>                                 |
| Cijena:        | 180,000.00 €                                        |
| Ažurirano:     | Apr 15, 2024                                        |

### Lokacija

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Država:         | Hrvatska    |
| Region:         | Grad Zagreb |
| Općina/Grad:    | Črnomerec   |
| Poštanski broj: | 10000       |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Opis

Opis: Prostrana parcela površine 1130 m<sup>2</sup> locirana je na prestižnoj lokaciji na Bijeniku, u zelenilu podsljemenske zone. Uživajte u čistoj prirodi uz blizinu vrhunskog restorana, šetnice, javnog prijevoza i svih potrebnih sadržaja. Jugozapadna orijentacija osigurava obilje sunca, a na parceli se nalazi kuća za rušenje s tlocrtima uključenima u opis oglasa. Parcela je impresivnih dimenzija, s duljinom od 50 metara i širinom od 25 metara. Prilazni putovi sa dvije strane dodana je vrijednost uz sve potrebne priključke - struju, vodu i kanalizaciju dok je plin dostupan uz parcelu. Dokumentacija je potpuno uredna, a vlasništvo je 1/1, pružajući vam sigurnost kupnje. Uživajte u idiličnom okruženju ove oaze sa stablima krušaka, trešnanja, višanja, oraha, šljiva, jabuka, lješnjaka te cvijeća i vinove loze. Ova parcela pruža priliku za stvaranje vlastitog rajskog kutka u skladu s prirodom u elitnom dijelu grada. Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković dipl.oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent ID KOD AGENCIJE: ZG70480

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556911  
Agencijska šifra: ZG70480