

Rovinj, okolica, projekt za vilu na zemljištu s pogledom na more, Rovinj.

Zemljište



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, okolica, projekt za vilu na zemljištu s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	834 m ²
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Lokacijska dozvola: Da



Opis

Opis:

Istra, Rovinj, okolica, U srcu slikovite zapadne obale Istre, blizu čarobnog gradića Bale i poznatog turističkog odredišta Rovinja, otkrijte oazu mira i ljepote. Ova lokacija obiluje prirodnim ljepotama, a blizina turističkih destinacija čini je savršenim mjestom za život ili investiciju. Uživajte u šarmu tradicionalnih istarskih naselja, istražujte bogatu kulturnu baštinu i opustite se na predivnim plažama koje su nadohvat ruke. Ovaj projekt luksuzne vile, idealan je za one koji traže ne samo dom, već i sigurnu investiciju u turistički najam. S tri etaže, ovaj projekt na 834 m² zemljišta savršeno je usklađen s potrebama suvremenog tržišta. U suterenu, prostrana otvorena prostorija pruža fleksibilnost za razne namjene, od rekreacije do privatnih događanja. Prostorija je opremljena saunom, jacuzzijem i liftom, dodajući luksuz i udobnost. Na prizemlju, integracija dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice stvara ugodno okupljalište, dok natkrivena terasa povezuje unutarnji prostor s bazenom. Prvi kat nudi četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, idealne za smještaj gostiju. Glavna spavaća soba s garderobom stvara ekskluzivno utočište. Spektakularan pogled s prizemlja terase ne samo da pruža osjećaj privatnosti već je i ključna atrakcija za potencijalne turiste. Velike staklene stijene stvaraju ambijent koji gosti traže. Ova vila ne nudi samo smještaj, već i iskustvo te je iznimna investicija za turistički najam. Povrat investicije postaje stvarnost s luksuznim sadržajima i spektakularnim pogledom. Uživajte u tome da vaša investicija donosi ne samo financijski povrat već i estetsko zadovoljstvo. Ova luksuzna vila nije samo prostor za život; ona je prilika za pametnu investiciju. Nazovite nas odmah i saznajte više o tome kako ovaj projekt može postati vaša ključna karta za uspjeh u turističkom najmu. Vaša ekskluzivna istarska destinacija čeka - iskoristite ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: 1018-1157

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556955
Agencijska šifra: 1018-1157
Telefon za kontakt: +38552210824