

## Rovinj, okolica, kuća sa bazenom blizu mora, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, okolica, kuća sa bazenom blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	144 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	499,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2013
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj

Poštanski broj: 52210

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: B

## Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis:

Istra, Rovinj, okolica, Smještena između Rovinja i Pule, ova destinacija oduševljava svojim netaknutim maslinicima i idiličnim prirodnim okolišem. Male, skrivene plaže nude osjećaj slobode i privatnosti, dok čista voda Jadranskog mora poziva na istraživanje. Udaljena samo 700 metara od obale, ova prekrasna prizemnica kombinira istarski šarm s modernim udobnostima. S tri udobne spavaće sobe, tri kupaonice, svijetlim dnevnim boravkom i potpuno opremljenom kuhinjom. Iz dnevnog boravka izlazite na prostranu terasu u vrtu, gdje ćete uživati u sunčanim danima. Vanjski prostor je pravo čudo - 24 m2 bazen koji se može grijati pruža osvježanje, dok sauna i jacuzzi dodaju dodatnu dozu luksuza. Stol za stolni tenis, igralište za djecu i prostrani vrt čine ovo mjesto savršenim za obiteljsku zabavu i opuštanje. Vila je klimatizirana, a privatno parkiralište jamči siguran smještaj vašeg vozila. Sada je pravi trenutak za korak prema vašem novom domu ili poslovnoj investiciji. Kontaktirajte nas odmah kako biste rezervirali svoj privatni obilazak ili saznali više informacija. Neka ova vila postane vaša oaza u Istri! ID KOD AGENCIJE: 1018-1155

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 556956

Agencijska šifra: 1018-1155