

Kuća sa dva stana na prodaju, Pula, Istra, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa dva stana na prodaju, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	190 m ²
Površina placa:	710 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	385,000.00 €
Ažurirano:	Jan 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2002
Zadnja adaptacija:	2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šikići
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: Na dobroj lokaciji u okolici Pule, svega par minuta vožnje autom od centra prodaje se ova obiteljska kuća sa dvije stambene jedinice. U prizemlju je stan koji se

sastoji od hodnika, prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, jedne kupaonice, te dvije spavaće sobe. Tu je odvojeno spremište i kotlovnica, te ljetna terasa. Vanjskim stepeništem penjemo se na kat gdje je još jedna stambena jedinica koja se sastoji od hodnika, jedne kupaonice, tri spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu. Stanovi su klimatizirani, a u zimskim mjesecima koristi se centralno grijanje na lož ulje ili struju. Kući pripadaju četiri parkirna mjesta. Kuća se prodaje kompletno namještena. Dobra investicija za obiteljski život ali i najam. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1527

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557277
Agencijska šifra: 1527
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313