

OTOK KRK, VRBNIK - Građevinsko zemljište, TOP LOKACIJA s projektom, Vrbnik, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, VRBNIK - Građevinsko zemljište, TOP LOKACIJA s projektom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1231 m ²
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: OTOK KRK, VRBNIK - Građevinsko zemljište, TOP LOKACIJA s projektom 1231 m² građevinskog zemljišta na odličnoj mirnoj lokaciji u Vrbniku, 400 metara od same jezgre! Zemljište ima jedinstveni panoramski pogled koji spaja more i planine. Svi priključci su u blizini te je izrađeno idejno rješenje za vilu od 320 m². Idejni projekt sastoji se od suterena gdje je predviđena strojarnica, unutarnji bazen 2x6,, sauna, kupaonica i praonica rublja, prizemlja koje bi sadržavalo garažu i ulazni prostor, garderobu, toalet, kuhinju i blagovaonicu sa dnevnim boravkom koji bi imao izlaz na terasu. Završno, na katu ove urbane vile predviđene su tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i garderobama te prostrana terasa s pogledom na more. Etaže bi, osim unutarnjim stubištem, bile povezane i liftom. Okućnica po idejnom rješenju ostavlja prostor za vanjski bazen od 36m², sunčalište i natkriveni parking. Ovakav projekt, proveden u djelo, značio bi iznimnu vrijednost zbog svojih specifičnosti, kao i same lokacije, ali isto tako postoji mogućnost gradnje dvije dvojne kuće ili dvije samostojeće ili jedna samostojeća i jedna dvojna. Izvrsna mikrolokacija, sa još boljim panoramskim pogledom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26632

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557295
Agencijska šifra: 26632
Telefon za kontakt: +385 91 575 9388