

## ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, KUĆA S BAZENOM I VRTOM, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Rina nekretnine
Ime:	Rina
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Lanište 1
Mobitel:	00385 91 2848 310
Telefon:	00385 1 638 2643
O nama:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, KUĆA S BAZENOM I VRTOM  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 200 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 355 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 800,000.00 €  
Ažurirano: Sep 27, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: A+



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: ISTRA - POREČ, u prodaji je kuća u Poreču koja se nalazi na samo par minuta od poznatih porečkih plaža i centra grada. Kuća se sastoji od: prizemlja i kata, površine 200m<sup>2</sup> Na prizemlju se nalazi dnevni dio kuće: boravak, blagovaonica, kuhinja, ostava, wc. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom, sunčalište te grijanim bazenom 30m<sup>2</sup>. Iz prizemlja se unutarnjim stepenicama dolazi na prvi kat gdje su smještene 3 spavaće sobe s kupaonicama i dva balkona. Na parceli su smještene 2 parkirna mjesta. Kuća se gradi visoko kvalitetnim materijalima u energetske razredu A+, aluminijska stolarija, komarnici, električni podizači roleta, podno grijanje / dizalica topline, klima uređaji / hlađenje u svakoj prostoriji, protuprovalna vrata. U izgradnji su dvije kuće (duplex) koje će biti spojene vanjskim zidom ljetne kuhinje. Svaka kuća imat će uređenu i ograđenu okućnicu. Planirani završetak gradnje je 30.06.2024.g. Cijena 800.000 Eur-a Za više informacija nazvati na +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1717

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557465  
Agencijska šifra: 1717  
Telefon za kontakt: +385 91 284 8310