

ISTRA - POREČ - LUX VILLA SA BAZENOM - NOVO 2024, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Rina nekretnine
Ime: Rina
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Lanište 1
Mobitel: 00385 91 2848 310
Telefon: 00385 1 638 2643
O nama: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnine

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - POREČ - LUX VILLA SA BAZENOM - NOVO 2024
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 218 m²
Površina placa: 1200 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 5
Broj kupatila: 4
Cijena: 850,000.00 €
Ažurirano: Sep 02, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

ISTRA - POREČ Nudimo vam dvije MODERNE luxuzne VILLE u izgradnji na svega 2km od mora i centra Poreča. Nalazi se u mirnom naselju nadomak svih komercijalnih sadržaja. VILLA 1 i 2 imaju istu veličinu, tlocrt i tehnički opis. VILLA 2: Gradi se na dvije etaže: prizemlje i kat. Sastoji se od: PRIZEMLJA- Ulaznog prostora sa prostorom za ugradbene ormare, odvojenog gostinjskog wc-a, utility rooma idealnu za odvojeni vešeraj i tehničku sobu, na istoj etaži nalazi se prostrani open space dnevni boravak sa kuhinjom od 64,83m² (bogata dnevna svjetlost zbog velike stolarije od poda do stropa). Iz dnevnog boravka se izlazi na longe area sa ljetnom kuhinjom od 16.89m². U nastavku je zamišljeno sunčalište i bazen (40m²). Ugodnim stepenicama dolazimo do druge etaže tj. KATA koji se sastoji od: Četiri MASTER spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, od toga dvije imaju izlaz na prekrasnu terasu od 15.44m². Sobe su veličine od 19 - 24m². -Villa ima podno grijanje putem dizalica topline te hlađenje i grijanje putem AC klima u svakoj prostoriji. -Termostat u svakoj prostoriji za postavljanje temperature. -Svaka villa ima uređenu pristupnu cestu i uređen parking za svoja vozila. -Villa ima okućnicu od 1200m². -Planirani završetak gradnje kraj 2024.godine. CIJENA: 850.000EUR Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1714

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557468
Agencijska šifra: 1714
Telefon za kontakt: +385 99 640 1751