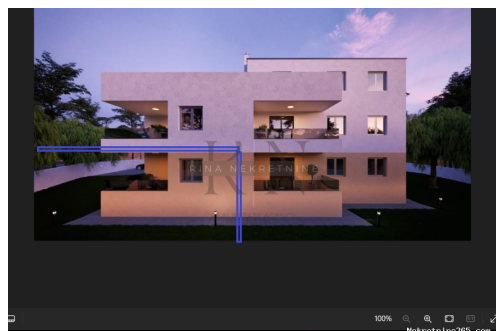


## ISTRA - POREČ, stan s vrtom, NOVOGRADNJA, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Rina nekretnine  
Ime: Rina  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Lanište 1  
Mobitel: 00385 91 2848 310  
Telefon: 00385 1 638 2643  
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - POREČ, stan s vrtom, NOVOGRADNJA  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 75 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Površina vrta: 195 m<sup>2</sup>  
Cijena: 295,000.00 €  
Ažurirano: Jul 25, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis:

POREČ, na 8 km od centra Poreča, mora i plaža u izgradnji je manja zgrada sa 5 stanova od čega je: Stan A, prizemlje, površine 75.15m<sup>2</sup>, sastoji se od: ulazni prostor u kojem je predviđen ugradbeni ormar, 2 spavaće sobe (14,90m<sup>2</sup> i 12,10m<sup>2</sup>), kupaonice 6,40m<sup>2</sup> i open space prostora u kojemu je smješten dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu i vrt 195m<sup>2</sup>. Uz stan su i 2 parkirna mjesta. Zgrada se radi u A energetsom razredu. Klime su u svim prostorijama (grijanje / hlađenje) i dimovodni otvor (za kamin). Toplinska izolacija 10cm. Vrhunski materijali i oprema. Planirani završetak gradnje je do 12.2024.godine U neposrednoj blizini nalazi se: dućan, vrtić, škola, konobe Cijena stana je 295.000€ Za više informacija nazvati na +385 91 2848 310 ID KOD AGENCIJE: 1711

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557471  
Agencijska šifra: 1711  
Telefon za kontakt: +385 91 284 8310