

PRODAJA – KUĆA – SVETA KLARA, Novi Zagreb - Zapad, Kuća



Seller Info

Ime: Rina nekretnine
Ime: Rina
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Lanište 1
Mobitel: 00385 91 2848 310
Telefon: 00385 1 638 2643
O nama: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA – KUĆA – SVETA KLARA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	214 m ²
Površina placa:	1870 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Jan 09, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1965.
Zadnja adaptacija:	2018.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: **PRODAJA – KUĆA – SVETA KLARA** Predstavljamo Vam prekrasnu kuću površine 214 m² smještenu na mirnoj lokaciji u Svetoj Klari. Ova prostrana nekretnina pruža udobnost, funkcionalnost i obilje prostora za Vašu obitelj. Ključne značajke: • Ukupna površina: 214 m² • Dvorište: 1870 m² • Ukupna površina zemljišta: 2084 m² Unutarnji raspored: Prizemlje kuće sadrži ulazni prostor koji vodi prema prostranom dnevnom boravku. Ovdje se nalazi i kuhinja te blagovaonica, pružajući izravan pristup udobnosti i praktičnosti. Prizemlje također obuhvaća sobu i kupaonicu, a stubište vodi na prvi kat gdje se nalaze četiri sobe, pri čemu jedna ima izlaz na veliku natkrivenu terasu od 40m². Potkrovlje kuće nudi mogućnosti za dodatne sobe i prostore prema Vašim potrebama. Dodatne pogodnosti: U dvorištu kuće nalaze se dvije odvojene garaže, ljetna kuhinja te pristup podrumu. Prostor iznad garaže pruža mogućnost za manji stan, ured ili dodatnu sobu. Ova kuća je izgrađena 1965. godine te je prošla kroz adaptaciju 2018. godine (krovište, parket, protuprovalna vrata). Drvena stolarija i klima uređaji dodatno pridonose udobnosti. Infrastruktura: Kuća je povezana na gradski vodovod, plin i kanalizaciju, dok postoji i peć na drva te kupaonski bojler. Kuća je namještena i namještaj je dostupan po dogovoru. Dokumentacija i lokacija: Kompletna dokumentacija (vlasnički list, lokacijska dozvola, građevinska dozvola, uporabna dozvola) osigurava mir i sigurnost pri kupovini. Kuća je prometno povezana s javnim prijevozom (bus – Savski most) i nalazi se nedaleko od Buzina. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za obitelj koja traži prostran dom s dvorištem u blizini svih sadržaja. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i organizaciju razgledavanja. CIJENA: 380.000 EUR Rina 099 640 1715 RINA NEKRETNINE d.o.o. Lanište 1j, 10000 Zagreb <https://rina-nekretnine.hr/> ID KOD AGENCIJE: 1632

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557518
Agencijska šifra: 1632