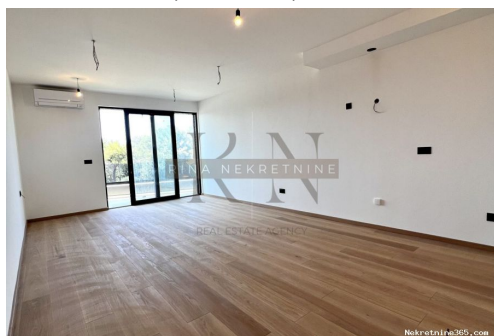


ISTRA - POREČ - ZADNJI POJAS DO MORA - NOVO - STAN SA VRTOM!, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Rina nekretnine
Ime: Rina
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Lanište 1
Mobitel: 00385 91 2848 310
Telefon: 00385 1 638 2643
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o. za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - POREČ - ZADNJI POJAS DO MORA - NOVO - STAN SA VRTOM!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 81 m²
Broj spratova: 3
Broj soba: 2
Površina vrta: 310 m²
Površina terase: 24.16 m²
Cijena: 336,480.00 €
Ažurirano: Jul 20, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: A+



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

ISTRA - POREČ Nudimo vam LUXUZNU NOVOGRADNJU UZ ZELENI POJAS na samo 500m do plaže i yacht marine sa pogledom na more! Pri završetku je iznimno luxuzna i kvalitetna novogradnja koja se sastoji od prizemlja i stanova sa vrtom, 1.kata, 2.kata i 3.kata na kojem je penthouse. Jedinstvena lokacija u prekrasnom naselju okruženom urbanim villama i manjim zgradama. Ispred same zgrade je zeleni pojas, beach resort i yacht marina! Stan je na prizemlju sa izlazom na svoj vrt. Sastoji se od ulaznog prostora sa dijelom predviđenim sa ugradbeni ormar, spremišta, kupaonice sa walk in tušem, dvije odvojene spavaće sobe sa izlazom na prekrasnu prostranu terasu isto kao i open space kuhinja sa dnevnim boravkom. Terasa ima 24m2 podne površine koja vodi prema prostranom vrtu od 310m2, koji se (uz dogovor sa sustanarima) može obogatiti bazenom, čiji pogled seže prema zelenilu. Vanjsko parkirno mjesto pod rampom. Svaki stan ima svoju punionicu za električna vozila. Stanu pripada i spremište na istom katu. Na tlocrtu je označen žutom bojom. Stanovi su opremljeni vrhunskim materijalima: Vanjska ALU stolarija crne boje, izuzetno velike stjenke tako da svaki stan ima izuzetno bogatu sunčevu svjetlost i pogled, Unutarnja stolarija puno drvo - Garofoli Podovi - višeslojni drveni parket pogodan za podno grijanje, vrhunska prvoklasna keramika Podno grijanje Sanitarija - Catalano Mitsubishi invert klime u svim prostorijama PREOSTALI STANOVI: Prizemlje - Stan br.1 sa izlazom na vrt- 81.75m2 - 385.000eur Stan br.2 sa izlazom na vrt 76.91m2 -336.480eur KAT Prodano II. KAT Prodano III. KAT - PENTHOUSE sa saunom i jacuzzijem - CIJENA NA UPIT Cijena 385.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1616

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557522
Agencijska šifra: 1616
Telefon za kontakt: +385 99 640 1751