

ISTRA - POREČ - STAN SA DVORIŠTEM I BAZENOM! 2023 - NOVOGRADNJA!, Poreč, Stan

DVOETAŽNI STANOVI



Seller Info

Ime: Rina nekretnine
Ime: Rina
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Lanište 1
Mobitel: 00385 91 2848 310
Telefon: 00385 1 638 2643
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA - POREČ - STAN SA DVORIŠTEM I BAZENOM! 2023 - NOVOGRADNJA!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	181 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	4
Površina vrta:	106.57 m ²
Površina balkona:	10.6 m ²
Površina terase:	75.99 m ²
Cijena:	580,538.00 €
Ažurirano:	Jul 20, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

ISTRA - POREČ KUPAC NE PLAĆA POREZ ZA PROMET NEKRETNINA!
Nudimo vam posebnu priču, urbanu zgradu od 4 dvoetažna stana od toga dva imaju izlaz na dorište i bazen, dok dva imaju izlaz na krovnu terasu sa pogledom na more! U izgradnji je ova prekrasna urbana zgrada u samoj blizini centra zbijanja omanjeg mjesta na svega 7km od Poreča. Okružena modernim villama i urbanim zgradama, nedaleko od trgovina, pekara, kafića i plaža najpoznatijih u Istri na svega 3km. Odlična prilika za stanovanje ili pak investiciju! STAN 2 se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje: sastoji se od open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavonicom od 37.60m² te izlazom na dvije strane i svoje terase od 52.49m² i 12.90m², dvorište od 106.57m² i bazen. Na istom katu nalazi se i gostinjski wc, vešeraj, en suite spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. Kat: nalaze se dvije en suite spavaće sobe sa svojim kupaonicama i izlazom na balkon od 10.60m². Svakom stanu pripada spremište u podrumu i jedno vanjsko parkirno mjesto. Stan je na tlocrtu označen plavom bojom. Izuzetno mirno naselje!
PREPORUKA AGENCIJE! Završetak radova 2024.godine! Cijena: 580.538eur
Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1610

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557527

Agencijska šifra: 1610