

ISTRA - TAR / VABRIGA - NAMJEŠTENA VILLA SA BAZENOM! N O V O!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Rina nekretnine
Ime:	Rina
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.rina-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Lanište 1
Mobitel:	00385 91 2848 310
Telefon:	00385 1 638 2643
O nama:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o. za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - TAR / VABRIGA - NAMJEŠTENA VILLA SA BAZENOM! N O V O!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 160 m²
Površina placa: 601 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 4
Cijena: 890,000.00 €
Ažurirano: Jun 03, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

ISTRA - TAR / VABRIGA L U X U Z N A V I L L A: Na izuzetnom mjestu sa pogledom na zelenilo u potpunom miru. Smještena na svega 800m od YACHT marine i plaže u rekonstrukciji. Okružena je samo urbanim zgradicama i ekskluzivnim villama u izuzetno HIGH END naselju. Preporuka agencije - spoj udobnosti i odlične investicije! Villa se nalazi na 601m2 parcele, dok je sama vila obračunske veličine 160m2. Samostojeća katnica, prizemlje + kat. Prizemlje: ulazni prostor, gostinjski wc, dječja / radna soba, spremište, stepenice za kat te open space kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu za uživanje i bazenom veličine 12.30m x 3.5m sa vlastitim sunčalištem, opremljenom ljetnom kuhinjom, lounge zona, jacuzziem, parkingom sa punionicom za električne automobile. Na katu se nalaze tri en suite spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazima na terasu s koje se pruža prekrasni pogled na prirodu, šumu i djelomičnim pogledom na more. Villa je kompletno namještena stilskim namještajem po mjeri, svaki prostor je pomno osmisljen. Villa je gotova i spremna je za useljenje te se prodaje namještena. Podno grijanje putem dizalica topline + kamin + inverter klime. Cijela villa je prepuna dnevnog svjetla i sunca. **IZUZETNA NEKRETNINA NA IZUZETNOJ LOKACIJI! MORE I PLAŽA SU NA 800m, KAO I YACHT MARINA, U PLANU JE U NEPOSREDNOJ BLIZINI GRADNJA GOLF TERENA.** Cijena 890.000eur
Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751! ID KOD AGENCIJE: 1596

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557536

Agencijska šifra: 1596