

**OPATIJA, CENTAR- Stan 200 m od mora s vlastitim parkingom, Opatija, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, CENTAR- Stan 200 m od mora s vlastitim parkingom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	86 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	9 m <sup>2</sup>
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: OPATIJA, CENTAR- Stan 200 m od mora s vlastitim parkingom Prodaje se potpuno uređen i opremljen stan u Opatiji 200 m od mora u parku sa panoramskim pogledom i vlastitim parkirnim mjestom! Stan se nalazi u visokom potkrovlju zgrade s još 4 stana. U 70 kvadratnih metara iskoristivog prostora smjestio se dnevni boravak, blagovaona, kuhinja, spavaća soba i kupaona. Dnevni dio je otvorenog tipa što osigurava nesmetanu komunikaciju, iako je uređenjem i namještajem odvojen u nekoliko segmenata. Centralni dio zauzima velika sofa, a u nižim dijelovima vješto je izveden prostor za razgovor i hobi, u nastavku se smjestio dio za blagovanje iz kojega su Slatina i more vidljivi kao na dlanu. Radni dio kuhinje je zaklonjen, no svojim uređenjem i opremom privlači pozornost. Velika prednost i posebnost ovoga stana je terasa od 9 m<sup>2</sup> sa koje se pruža predivan pogled na more i Opatiju. Izuzetno svijetao stan, s puno krovnih prozora uz koje će obični kišni dan biti pretvoren u glazbeno remek djelo. NAŠA

PREPORUKA! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26637

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557597  
Agencijska šifra: 26637