

## Novi Sad, Novo Naselje, Bulevar vojvode Stepe, 4.0, 97m2, Novi Sad - grad, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi Sad, Novo Naselje, Bulevar vojvode Stepe, 4.0, 97m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 97 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Cijena: 190,000.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: Jan 10, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Vojvodina

Općina/Grad: Novi Sad - grad  
Naseljeno mjesto: Novi Sad  
Adresa: Bulevar vojvode Stepe

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 18243, PR/, klima, telefon, terasa, renoviran, stara gradnja, garaza, parking, podrum, ostava, može zamena(manji stan uz doplatu). Odličan stan sa 4 sobe, kuhinjom, trpezarijom, kupatilom, ostavom, terasom, letnjom kujnom i podrumom. Uz stan ide nova ugradna kuhinja i klima, ostalo po dogovoru. Kupatilo je novo, vodovodne cevi su zamenjene u celom stanu. Prozori i balkonska vrata su PVC. Stan je potpuno obezbeđen: sigurnosna ulazna vrata, na balkonskim vratima su čelične roletne koje se zaključavaju iznutra, a sa druge strane stana su rešetke. Stan ima dva ulaza tako da se mogu napraviti dva stana. Okružen je zelenilom. U blizini se nalazi škola i vrtić. U procesu legalizacije. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557687  
Agencijska šifra: 18243  
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-9734