

Vrnjačka Banja, novogradnja, Stan



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m², pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od
najbitnijih segmenata
poslovanja posrednika u
prometu nepokretnosti jeste
egzaktna procena (na osnovu
relevantnih parametara
kvaliteta) i pozicioniranje svake
nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih
nekretnina
Oglašavanje u različitim
medijima, dnevna i nedeljna
štampa, specijalizovani
oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na
terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno
pregovaranje
Advokatska kontrola
pravovaljanosti dokumentacije
svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim
bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Vrnjačka Banja, novogradnja
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 49.5 m²
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 89,100.00 €
Ažurirano: Jan 10, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Srbija
Adresa: Jastrebačka

Opis

Opis:

U ponudi je odličan stan u prizemlju moderne novogradnje sa liftom. Po projektu se vodi kao prizemlje a zapravo je visina 1. sprata. Sastoji se od dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, dve spavaće sobe, kupatilom. Cela zgrada je kvalitetno zidana, prozori su PVC sa roletnama na električni pogon, hrastov parket, vrata sa zvučnom i termoizolacijom, modernim liftom. Svaki stan ima inverter klimu i izvedene instalacije za ugradnju električnog kotla. Odličan je izbor kako za život tako i za iznajmljivanje jer se nalazi u neposrednoj blizini škole, pijace, Vrnjačkih termi i samog centra Banje. Obezbeđen je parking sa rampom i moguće ga je kupiti po ceni od 5000 eura. Dokumentacija je uredna, mogućnost povraćaja pdv-a i mogućnost kupovine na kredit. Izražena cena je bez PDV-a. U ponudi je još sličnih stanova u kvadraturama od 32m² do 50m² u dve zgrade. Useljivost je do kraja februara i do kraja maja 2024. godine.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557735

Agencijska šifra: 6188