

STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 53 m2, 2-soban, Maksimir, Stan**Seller Info**

Ime: Brick Nekretnine

Ime: Brick

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Brick nekretnine

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretninaWebsite: <https://bricknekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb

Grad: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Adresa: Petrova ulica 15 B

Mobitel: 00385 98 167 8598

O nama: Kupnja ili prodaja nekretnine je

nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo.

Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Registracijski broj: 138/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 53 m2, 2-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	53 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	118 m ²
Površina balkona:	4 m ²
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Jan 10, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2012
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 53 m2, 2-soban BRICK
NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan stambene površine 31 m2 kojem pripadaju spremište i vrt koji su obračunati koeficijentom i pribrojani kvadraturi stana, ukupne zajedničke površine 53 m2. Zgrada je izgrađena 2012. godine, armirano betonske je gradnje te ukupno ima tri kata. Stan se nalazi na prvom katu zgrade i sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i balkona. Spremište se nalazi u visokom suterenu zgrade površine 14 m2 (obračunato koeficijentom 10 m2) koje je potpuno

uređeno (grijanje, struja) s direktnim izlazom na vrt. Spremište se nalazi ispod stana te se određenim građevinskim radovima može povezati sa stanom. Pripadajući dio vrta iznosi 118 m² stvarne površine, obračunato koeficijentom 12 m². Stanu pripada parkirno mjesto u dvorištu zgrade površine 15 m² (nije pridodano kvadraturi stana). 2023.g. stan je u potpunosti renoviran: - promijenjene instalacije struje, vode i plina - postavljena nova vanjska i unutarnja stolarija - napravljene nove kupaone (pločice, sanitarije) - obnovljeni svi zidovi i podovi - postavljen novi bojler i radijatori - nova protuprovalna vrata Stan se prodaje ne namješten. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, ljekarna, dom zdravlja, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijehtacija: sjever-jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: parkirno mjesto u dvorištu kuće Visina stropa: 2,70 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 160 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 157

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557745
Agencijska šifra: 157