

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 108 m2, 4-soban, Rovinj,**Stan****Seller Info**

Ime:	Brick Nekretnine
Ime:	Brick
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Brick nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://bricknekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Petrova ulica 15 B
Mobitel:	00385 98 167 8598
O nama:	Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Registracijski 138/2021

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 108 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	108 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	39 m ²
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Jan 10, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 108 m2, 4-soban Prodaje se luksuzan četverosoban stan (S2) površine 108 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je u izgradnji te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s
-------	--

kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika, spremišta i balkona. Balkon površine 39 m², obračunato koeficijentom (18 m²) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada garaža površine 22 m² u prizemlju zgrade. SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem, rasvjetom, žaluzinama i ostalom opremom. Sustav grijanja: kao izvor toplinske i rashladne energije predviđene su inverterske hibridne dizalice topline zrak/voda, podno grijanje i ventilokonvektori (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Završetak gradnje predviđen za 12. mj. 2024.g. Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 650 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 55

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557797
Agencijska šifra: 55
Telefon za kontakt: 098/167-8598