

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 131 m2, 4-soban, Rovinj.

Stan



Seller Info

Ime: Brick Nekretnine

Ime: Brick

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Brick nekretnine

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://bricknekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb

Grad: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Adresa: Petrova ulica 15 B

Mobitel: 00385 98 167 8598

O nama: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Registracijski 138/2021

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 131 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	131 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	60 m ²
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Jan 10, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 131 m2, 4-soban Prodaje se luksuzan četverosoban stan (S6) površine 131 m2 u potkrovlju zgrade s liftom. Zgrada je u izgradnji te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika i 2 natkrivene
-------	---

terase. Natkrivena terasa površine 42 m², obračunato koeficijentom (13 m²) i pribrojeno kvadraturi stana. Natkrivena terasa površine 18 m², obračunato koeficijentom (6 m²) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada garaža površine 22 m² u prizemlju zgrade. SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem, rasvjetom, žaluzinama i ostalom opremom. Sustav grijanja: inverterska hibridna dizalica topline zrak/voda. Ugrađen je sustav podnog grijanja te se stan dodatno grije i hladi ventilokonvektorima (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Završetak gradnje predviđen za 12. mj. 2024.g. Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 950 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 52

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557799
Agencijska šifra: 52
Telefon za kontakt: 098/167-8598