

DVIJE MODERNE LUKSUZNE VILE SA BAZENOM I POGLEDOM, Vinodolska Općina, Kuća



Seller Info

Ime:	Eternium nekretnine
Ime:	Eternium
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Eternium d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.eternium.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Ružići
Poštanski broj:	51213
Adresa:	Ružići 25 / i
Mobitel:	00385951110555
O nama:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa

Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Registracijski broj: 129/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	DVIJE MODERNE LUKSUZNE VILE SA BAZENOM I POGLEDOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500 m ²
Površina placa:	1580 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	8
Cijena:	1,390,000.00 €
Ažurirano:	Jan 10, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis: Prodajemo dvije moderne, luksuzne, samostojeće vile koje će se nalaziti na mirnome mjestu u zaleđu Crikvenice. Smeštene će biti na povišenome dijelu, odakle se pruža lijepi pogled na prirodu i more. Gradnja započinje početkom 10/2023 godine, a predviđeni završetak je kraj 2024. Obje vile su tlocrtno jednake, a sastojati će se od prizemlja i kata. U prizemlju je predviđen dnevni dio kojega čine natkriveni ulaz, kupaona, kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak, spremište te stepenice za na kat. I iz blagovaonskoga dijela i iz dnevnoga boravka izlaziti će se na natkrivenu terasu koja će se spajati sa sunčalištem opremljenim sa tušem te bazenom! Kat će se sastojati od hodnika te tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom. Master bedroom će imati zasebnu terasu, dok će preostale dvije sobe koristiti zajedničku terasu. Materijali koji će se koristiti u gradnji će biti najviše klase, pa je tako predviđeno da će vila raspolagati sa protuprovalnim vratima, prvoklasnom keramikom i sanitarijama, podnim grijanjem, klimama u svim sobama, led rasvjetom, vrhunskom PVC stolarijom sa elektro pokretanim roletama i komarnicima itd.... S obzirom da gradnja tek kreće, sa prodavateljem je još moguće dogovarati detalje i opremu ove veličanstvene nekretnine. A kako se radi o provjerenom prodavatelju i našem dugogodišnjem suradniku, možemo garantirati urednu vlasničku dokumentaciju te brzi prijenos vlasništva.

OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM I ISKORISTITE OVU
NESVAKIDAŠNJU PRILIKU!! IDEALNO ZA BAVLJENJE TURIZMOM, ALI
I ZA DVIJE OBITELJI!! PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-18

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 557862

Agencijska šifra: MS-18